

ПУСТЬ ПАПА УСЛЫШИТ, ПУСТЬ ПАПА ПРИДЁТ. ОБ ЭТОМ ВЗЫВАЛ С ВЫСОКОЙ ТРИБУНЫ ГЛАВНЫЙ ПЕРМСКИЙ СТРОИТЕЛЬ СУЕТИН

12  
стр.

## КАПИТАЛ WEEKLY



ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ЗВЕЗДА»

ПЕРМСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

16+

№ 8 (1246)

16 МАРТА – 22 МАРТА 2016 ГОДА

ФОРУМЫ



Виктор Суетин: «У нас нет папы...»

## ДЕНЬ СУРКА

Когда за три дня до XI Камского форума недвижимости директор пермского филиала риелторской компании «Этаж» Лидия Белобокова рассказала о том, что пермские застройщики начали оплачивать услуги риелторов, чтобы продавать квартиры, я ушам своим не поверил. Значит, всё плохо в Датском королевстве под названием «Рынок недвижимости». Ведь еще не так давно застройщики с риелторами не то чтобы работали, а вообще считали врагами последних.

XI Камский форум недвижимости подтвердил слова специалиста. Риелторы и застройщики отныне – друзья навек. Времена такие. Более того, они заговорили о едином подходе к взаимодействию при продаже жилья в новостройках.

Мы опросили пермские компании и выяснили, какую долю квартир в новостройках продают риелторы. – рассказала директор по развитию агентства недвижимости «Территория» Екатерина Пахомова.

Оказалось, что у застройщиков, настроенных на активную работу с риелторами, 50 процентов продаж делают именно агентства.

В связи с этим «Российская гильдия риелторов. Пермский край» предложила на форуме выработать единые требования к взаимодействию с застройщиками. Равнение – на Екатеринбург.

В Екатеринбурге мы создали программный продукт, к которому могут подключаться и риелторы, и застройщики, – поделилась опытом вице-президент Уральской палаты недвижимости Татьяна Деменик. – Необходимость в совместной работе видят все участники, так как 50–60 процентов сделок на рынке Екатеринбурга – это сделки trade-in. То есть покупатель приобретает новую недвижимость взамен существующей. Поэтому связка «риелтор – застройщик» работает максимально эффективно.

После риелторов пришла пора выступать строителям. Председатель совета ассоциации «Пермские строители» Виктор Суетин, как всегда, начал очень эмоционально.

Мы уже несколько лет находимся в подвешенном состоянии. Реальная цена на новостройки с учётом скидок упала на 15–20 процентов за квадратный метр, – сказал было Виктор Суетин. После чего вдруг эмоционально скрестил руки на плечах и воскликнул:

– У нас нет сегодня «папы» – того человека, который бы занимался всей инфраструктурой в регионе. Где «папа», который согласует планы строителей и ресурсоснабжающих организаций? Вы будете нашим «папой»? – выпалил пермский строитель, попеременно глядя то на председателя правительства Пермского края Геннадия Тушнолобова, то на заместителя главы администрации Перми Виктора Агеева. Зал «рухнул» от смеха...

Спич произвел эффект. После гроссмейстерской паузы Виктор Суетин продолжил:

Кроме того, строители ведь не за один день всё строят. Заходим на проект мы в одних условиях, через несколько лет работаем не только в других экономических, но и законодательных условиях. Как это бьет по бизнесу? Пример: год назад были внесены изменения в Жилищный кодекс относительно межевания. Разъяснений не поступило, в результате каждый юрист и чиновник прочитали закон по-своему. Нам в итоге через суды приходится добиваться разрешения на ввод жилья в эксплуатацию, где судья встанет на нашу сторону.

По словам председателя

совета ассоциации «Пермские строители», проблем, которые «нужно было решать еще вчера», множество:

– Кризис сегодня больше бьет по строителям. Мы снижаем объемы, но в Пермском крае, к счастью, обвала жилищного строительства не случилось. Здорово, что сегодня существуют генпланы в территориях Пермского края и то, что к ним приложены схемы ресурсоснабжающих организаций. Но когда мы выходим на реализацию проекта, то понимаем, что ни сегодня, ни завтра не реализуем его, потому что необходимы огромные вложения в инженерную инфраструктуру, чтобы их потянуть. Если все затраты переложить на застройщиков, то это тупик. Вопросы по созданию инфраструктуры нужно решать совместно. Кроме того, необходимо согласовывать с застройщиками планы развития территорий, чтобы актуализировать инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций и понять, какой будет плата за подключение сетей. Мы весь год бегали за администрацией Перми и говорили: давайте актуализируем. Но законодатель нас вывел за рамки согласования. Мы можем только рассказать о наших планах, чтобы их учли и внесли. Промедление здесь – это смертельная ситуация для строительного бизнеса, тем более в кризис.

То, что власти и строители должны чаще встречаться, заместитель главы администрации Перми Виктор Агеев вроде как и признал. Но шпильку застройщикам вставил:

– Раньше работала парадигма: «Мы построим дома в чистом поле, власть всё равно никуда не денется и создаст социальную инфраструктуру», – сказал чиновник. – Сейчас это уже не действует. Иссякает федеральная поддержка, ее условия ужесточаются. Поэтому всё больше востребован формат взаимодействия власти и девелопера.

В ответ Виктор Суетин заявил, что пока строители и власти плохо слышат друг друга:

– В кризис взаимодействие власти и бизнеса должно быть ещё теснее. Пока мне всё напоминает фильм «День сурка». Каждый год мы говорим об одних и тех же проблемах. Единственное, что меняется, – экономическая ситуация и количество крупных застройщиков в зале. Их всё меньше.

Окончание на стр. 2

ЗАКЛЯТЫЕ ДРУЗЬЯ СТРОИТЕЛИ И РИЕЛТОРЫ – В ОДНОЙ ЛОДКЕ

12  
стр.

ВСЕМ ХОЧЕТСЯ ПРОДАТЬ ХОТЬ МЕТР...

ПЕРМСКАЯ ИПОТЕКА – НЕ ДЛЯ ЧЕЛОВЕКА

12  
стр.

ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ МОЖЕТ ВЗЯТЬ ТОЛЬКО ЧЕТВЕРТЬ ПРИКАМЦЕВ

ФИНАНСОВЫЕ АНАЛИТИКИ ОБЛАЖАЛИСЬ

12  
стр.

САМИ ПРИЗНАЛИ: ДАВАТЬ ПРОГНОЗЫ – ТО ЖЕ, ЧТО ГАДАТЬ НА КОФЕЙНОЙ ГУЩЕ

РОБОТ ИЗ ПЕРМИ ПОЛЮБИЛ КИТАЙСКИЙ

12  
стр.

КИТАЙЦЫ ТОЖЕ ПОЛЮБИЛИ РОБОТА И ОБЕЩАЮТ ДЕЛАТЬ ПО ОДНОЙ ТЫСЯЧЕ ТАКИХ В ГОД

ВОСТОК – ДЕЛО ТОНКОЕ

12  
стр.

РОССИЙСКИЕ ПРОМОБОТЫ УБЫЛИ В ПОДНЕБЕСНУЮ. ЖДЁМ КЛОНОВ «МАДЕ ИН ЧИНА»

ЕСЛИ БЫ МОЛОДОСТЬ ЗНАЛА, ЕСЛИ БЫ СТАРОСТЬ МОГЛА...

2  
стр.

А СТАРОСТЬ СМОГЛА – НЕ СМОГ 21-ЛЕТНИЙ ГРАБИТЕЛЬ ВЫРВАТЬ СУМКУ У БАБУШКИ

НИЩЕТА КАЗАНСКАЯ, КАК И ПЕРМСКАЯ,

2  
стр.

ТЕПЕРЬ ТОТ, КТО ЗАРАБАТЫВАЕТ МЕНЬШЕ 10 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

## «КИНУТ» ИЛИ НЕТ

Пермская компания «Промобот», за деятельностью которой уже несколько лет следит наша газета, не просто договорилась о поставке более сотни своих питомцев китайской микроэлектронной компании из города Ханчжоу KeySiMicroelectronics, а заключила с ней соглашение о создании в КНР совместного производственного предприятия. И хотя все эксперты в голос предупреждают, что наших ребят «кинут», само по себе внимание к пермской продукции означает серьёзный коммерческий успех. Китайцы на что посполо «клясть глаз» не будут.

Напомним, что промобот представляет собой автономное подвижное устройство, отдалённо напоминающее человека и предназначенное для персональной коммуникации с людьми. Что они могут? Ездят абсолютно автономно со скоростью 5 километров в

час по ровной поверхности, без провода и оператора, двигают руками и головой (понятно, чисто декоративно), видят препятствия, людей, узнают их по лицам, могут вести диалог, рассказывать заложенную в них информацию и даже различают, добрый перед ними человек или злой. Очень хорошо слышат: система шумоподавления позволяет расслышать слова стоящего перед ними человека в любой толпе. Понятно, что берёт деньги и выдаёт товар девушка сзади, но как инструмент маркетинга робот – вещь уникальная. К тому же пермский промобот, по оценке главного специалиста Российской венчурной компании (одного из организаторов RussianStartupTour – авт.) по экспертно-аналитической работе Ольги Белоконевой, «в десять раз дешевле американских аналогов, и в нём есть элементы, которых нет в японских роботах».

Прежде всего, это, конечно, систе-

ма оценки «добрый-злой», которая является ноу-хау. По ключевым точкам на лице говорящего (уголки губ, глаз, веки, крылья носа) робот определяет эмоции человека, а также его возраст и пол. Как считают разработчики, это поможет продавцам лучше выстроить стратегию продаж, хотя у меня сложилось впечатление, что они сделали это просто из интереса. Понятно, что кроме того робот запомнит количество обратившихся, кто с каким вопросом. По утверждениям разработчиков, программа интернет-учёта сейчас весьма распространена, но они впервые сделали её «оффлайн». В целом робот может запомнить до 10 тысяч лиц и сказать более чем 100 тысяч речевых модулей (словосочетаний), плюс накопленную информацию можно легко сохранить и выгрузить.

Окончание на стр. 2

# ДЕНЬ СУРКА

НАЧАЛО НА СТР. 1

Выступление председателя совета ассоциации «Пермские строители» задело за живое Геннадия Тушнолобова. В ответ на выступление Виктора Суетина чиновник предложил создать совместный совет для решения накопившихся проблем у строителей.

В рамках совета наметим дорожную карту, включим кого надо, будем собираться сколько надо, можно 2-3 раза в месяц, каждые 10 дней, — отметил председатель правительства Пермского края. — Только я очень прошу сделать всё на высокопрофессиональном уровне. В итоге мы найдём общий язык.

Правда, Виктор Суетин тут же задал вопрос, мол, зачем заниматься нагромождением и плодить советы, если и так существуют группы и комиссии, в которых работают профессионалы своего дела? Однако ответа на него не последовало.

Хватало драматизма и на секциях по ипотеке.

По словам **руководителя отдела продаж АН «Строй-ПанельКомплект» Светланы Граховой**, ипотека — основной драйвер покупки квартир в новостройках:

— Большинство — 70 процентов — наших квартир на наших объектах приобретается по ипотеке, 30 процентов — за счёт собственных средств, но в основном — по нашим программам рассрочки. Если посмотреть общероссийскую статистику, ситуация кажется неутешительной. Только 25 процентов россиян могут обслуживать ипотечный кредит, только 1 процент может приобрести квартиру без заемных средств. Задача государства — сделать ипотеку доступной для

широких слоёв. Оптимальным будет снижение процентной ставки до 5-7 процентов.

С основным драйвером всё плохо. Потому и на рынке жилья ситуация не ахти.

— В прошлом году в Пермском крае мы выдали на 40 процентов меньше ипотечных кредитов, чем в 2014 году, — привел неутешительные цифры **директор управления по работе с клиентами Западно-Уральского банка ПАО «Сбербанк России» Дмитрий Богомяков**.

— Объём выданных ипотечных кредитов в 2015 году упал на 39 процентов. В прошлом году было выдано 16 тысяч ипотечных кредитов на 22 миллиарда рублей. Ипотечных займов в иностранной валюте в прошлом году выдано не было. Средневзвешенная процентная ставка увеличилась на 1 процентный пункт и составила 13,5 процента, — озвучил свои цифры **начальник сводно-экономического отдела отделения «Пермь» Уральского ГУ Банка России Валерий Горохов**.

А вот слова **начальника управления по работе с партнерами Западно-Уральского банка ПАО «Сбербанк России» Светланы Умновой**:

— В этом году впервые наблюдается отрицательная динамика по портфелю ипотечного кредитования загородной недвижимости. По сумме — минус 37 процентов, а по количеству — минус 45 процентов.

Причем уменьшилось не только количество выданных ипотечных кредитов, но и их средняя сумма.

— В условиях нестабильности клиенты предпочитают брать небольшие кредиты, — объяснила **начальник управления продаж пермского**

**филиала Транскапиталбанка Ирина Орлова**. — На своем опыте мы заметили уменьшение средней суммы кредита. В 2015-м она составляла 1,480 миллиона рублей, в январе — феврале 2016 года — уже 800-900 тысяч.

Внес свою лепту в трагизм ситуации и **министр экономического развития Пермского края Леонид Морозов**. Он рассказал, что Пермский край отстает по большинству параметров развития рынка ипотеки от других регионов Приволжского федерального округа. И что у нас самый большой объем просроченной задолженности в Приволжском Федеральном округе, который составляет 1,5 миллиарда рублей.

Чтоб немного скрасить мрачную картину мира, министр тут же оговорился, что для исправления ситуации региональные власти начали разработку программы поддержки рынка ипотеки в крае. Задача программы — снижение ипотечной ставки. Предполагается достигнуть этого за счет компенсации 3 процентов годовых банкам в течение первых трех лет займа. Правда, вновь огорчил сидящих в зале Леонид Морозов, радость эта будет не для всех:

— Бюджет не сможет поддерживать все категории населения, — уточнил министр. — Поэтому, скорее всего, будет введено ограничение по группам заемщиков. Сейчас обсуждается действие программы как на вторичном, так и на первичном рынке для семей с двумя и более детьми, сотрудников бюджетной сферы и оборонно-промышленного комплекса.

На рынке коммерческой недвижимости оптимизма также не наблюдалось. Из доклада **руководителя отдела мар-**

**кетинга и консалтинга PAN CityGroup — Пермский край Юлии Цепенниковой** выяснилось, что Пермский край — аутсайдер по развитию рынка коммерческой недвижимости. В Прикамье дефицит площадей позволяет сохранять долларовые ставки, чего уже нет в других регионах. Несмотря на это, падение ставок в прошлом году было максимальным и составило 26 процентов. Если в 2014 году средняя процентная ставка на аренду торговой недвижимости в Перми составляла 915 рублей за квадратный метр, то в 2015 году — 680 рублей за квадратный метр! По прогнозам эксперта, оздоровление здесь начнется не раньше 2017 года. А может, и позже. Ведь прогнозы — дело неблагоприятное.

— В 2015 году на аналитической конференции специалисты нашей компании давали прогнозы на следующий год, — сказала **директор ООО «Аналитический центр «КД-консалтинг», председатель комитета по консалтингу Российской гильдии риэлторов, кандидат экономических наук Эльвира Епишина**.

— Оправдались лишь некоторые из них. 58 процентов аналитиков конференции дали прогноз цены на нефть в диапазоне от 50 до 70 долларов за баррель. Реальность сегодняшнего дня — 40,77 доллара за баррель. Средняя ставка по кредитам, согласно прогнозу, должна быть около 12,7 процента. Реальный ее размер на начало 2016 года — 13,34 процента. Соотношение доллара к рублю, по прогнозам 2015 года, должно было быть в пределах 45-60 рублей за доллар. На сегодня курс — около 70 рублей за один доллар.

Андрей СТРЕЛЬНИКОВ

## ПУШКИ ВМЕСТО МАСЛА

Как в старое доброе время, 17-18 марта в Перми пройдет жизнеутверждающая конференция «Актуальные вопросы повышения живучести танковых и артиллерийских стволов».

С большим энтузиазмом в ней примут участие, естественно, представители «Мотовилихинских заводов» и других предприятий и вузов, работающих в сфере отечественного ОПК. На конференции будут присутствовать представители краевого правительства и Министерства обороны РФ: ожидается, что придет заместитель председателя Военно-промышленной коллегии РФ Олег Бочкарёв и директор департамента промышленности обычных вооружений, боеприпасов и спецмины Минпромторга РФ Константин Тарабрин.

Экспертное сообщество рассмотрит такую оптимистичную тему, как влияние основных технологических процессов изготовления стволов на их живучесть. Участники конференции выступят с докладами на темы металлургического производства и литья, технологии обработки металла давлением, механической и термической обработки, нанесения специальных покрытий. По итогам круглых столов будут сформированы комиссии из числа научно-исследовательских организаций и производственных предприятий для реализации и контроля практической работы над повышением живучести танковых и артиллерийских стволов.

Короче, всё для фронта, всё для победы! А последняя, вне всякого сомнения, будет за нами.

Борис АЛЕКСЕЕВ

# «КИНУТ» ИЛИ НЕТ

НАЧАЛО НА СТР. 1

Конечно, в некотором роде это просто компьютер на колёсиках, но с учётом дополнительных функций промобот — уже нечто большее. Собственно, то, что называют «искусственным интеллектом», ему и не требуется — нынешнего уровня развития программирования вполне хватает, чтобы сделать общение с роботом вполне сносным. Пермские электронные промоботы обычно используются в местах повышенного скопления людей (первое успешное применение — в фойе гипермаркета «Семья» на улице Революции, где роботы рекламировали... роз) для привлечения внимания к продвигаемой продукции, консультациям по заранее заданным темам или банальной помощи в передвижении по зданию. Сейчас один экземпляр промобота стоит около 10 тысяч долларов. Окончательная цена может варьироваться в зависимости от комплектации и набора дополнительных возможностей.

При этом никакого особого прорыва в робототехнике пермяки не сделали. Посмотрите на Ютубе, что могут японские и американские роботы, которые двигаются уже почти как человек. Но это всё пока лишь высокотехнологичные игрушки. Пермяки же первыми предложили продукт, самооплаемый уже на нынешнем уровне развития робототехники. В который уже могут вкладываться не только бизнес-ангелы. А это многого стоит, и именно на это клонули китайцы, ознакомившиеся с пермской продукцией совсем недавно — в декабре прошлого года на международной выставке роботов Ixex в Токио. В «Промоботе» говорят, что представители KeysiMicroelectronics обратили внимание на пермского робота-промоутера потому, что при высоких показателях в распознавании речи и лиц он является самым доступным по стоимости среди конкурентов.

Пермяки уже продали китайской компании пять своих консультантов, получили оплату ещё за четырёх, а также заключили с ней два соглашения об углублении сотрудничества. Первое подразумевает поставку до конца 2017 года ещё ста роботов, сделанных в Перми. Второе — создание в одной из провинций Китая совместного предприятия с участием местного правительства. Как уточнил один из основателей «Промобота» Алексей Южаков, в совместном предприятии российская сторона возьмёт на себя RnD (софт), а выпуском и реализацией устройств на территории Китая озаботятся азиатские коллеги. Поскольку у компании KeysiMicroelectronics большая сеть контактов по всему миру в сфере строительства и торговли, в пермском стартапе считают, что «благодаря нашим партнёрам мы сможем распространить промоботов по всей территории Китая — в банки, кинотеатры, торговые центры и другие места, где необходимо поднимать сервис и повышать качество обслуживания клиентов».

Как уточнил Алексей Южаков (кстати, в своё время выступивший в роли бизнес-ангела для группы аспирантов пермского политеха — авт.), говорить о сумме сделки на поставку

100 роботов пока некорректно. Промоботы будут поставляться поэтапно, и цены на них станут зависеть от их комплектации, параметры которой заказчиками пока не конкретизировались. Какие-либо задатки за эту сотню китайцы не выплачивали.

Конфигурация трёхстороннего проекта по производству роботов на территории Китая — предмет обсуждений. Роль китайской местной администрации будет заключаться в выделении площади под завод, предоставлении денег на оборудование, компенсации расходов на проживание, питание и зарплату россиянам. Мощности производства должна составить не менее 1000 роботов в год. Затраты на запуск подобных проектов Южаков оценивает в десятки миллионов долларов. Сбором и утверждением разрешительной документации с декабря 2015 года занимается KeysiMicroelectronics.

По признанию пермяков, в технологическом смысле промобот является результатом интеграции наработок нескольких компаний. Собственно «Промоботу» принадлежат дизайн, механика, контроллер управления, лингвистическая база, алгоритмы самообучения. Технология распознавания лиц взята у другого резидента Сколково — российской компании «Вижнлаб». Распознавание речи происходит на открытых стандартах, однако для специфических сценариев задействованы решения «Яндекса», Google и «Центра речевых технологий». Синтез речи робота и его системы навигации созданы на базе разработок ещё двух сколковских резидентов.

— После этого перед нами встала непростая задача — адаптация робота под китайский рынок, — рассказал Алексей Южаков. — Нам предстояло полностью переработать лингвистическую базу, потому что в китайском языке, например, не ставятся пробелы между словами, как в русском или английском, не говоря уже об обилии диалектов и особенностях произношения...

Но уже через две недели совместных работ российских инженеров и специалистов KeysiMicroelectronics робот заговорил на базовом китайском. «Остается расширять лингвистическую базу робота, в чём нам помогают наши партнёры, под нашим руководством», — уверяют в «Промоботе».

А в комментариях к теме ехидничают, что уже после поставки первых четырёх роботов о взаимодействии с китайцами можно забыть. В Китае разберут пермских промоботов до винтика, всё скопируют и запустят собственное производство. А пермякам скажут: «Приятно было познакомиться, но тут возникли непредвиденные обстоятельства...»

Правда, главное в промоботе — уникальный софт в «голове». Механическое устройство скопировать несложно, пермяки и сами пользуются чужими открытыми наработками, да и микросхемы первоначально использовали китайские. А вот «озги»... Хотя теоретически всё можно скопировать. Так что вопрос — «кинут» китайцы наших или нет — пока не снят...

Алексей КЛОЧИХИН

# БЕЗ ДЕСЯТКИ — СМЕРТЬ?

Позавчера Правительство России установило новый размер прожиточного минимума на душу населения в целом по стране.

В четвертом квартале 2015 года он составлял 9,45 тысячи рублей. Во втором и третьем кварталах 2015-го этот показатель был выше — соответственно 10 и 9,7 тысячи рублей. Ранее, за 2014 год, он вырос с 7,7 до 8,2 тысячи рублей. Новый прожиточный минимум для трудоспособного населения — 10,2 тысячи рублей, для пенсионеров — 7,8 тысячи рублей, для детей — 9,2 тысячи рублей.

В Пермском крае прожиточный минимум за первый квартал 2016 года еще не установлен, предположительно,

это произойдет в апреле текущего года. Величина прожиточного минимума за IV квартал 2015 года в Прикамье в среднем на душу населения составила 9582 рубля, для трудового населения — 10 251 рубль, для пенсионеров — 7854 рубля, для детей — 9623 рубля.

Темпы роста среднего уровня прожиточного минимума (в годовом выражении) замедлились с 19,6 процента в третьем квартале 2015 года до 14,8 процента — в четвертом. По данным Росстата, за январь — сентябрь 2015-го в России доля населения за чертой бедности с доходами ниже прожиточного минимума составила 14,1 процента населения страны.

Андрей СТРЕЛЬНИКОВ

## НЕ НАВРЕДИЛ

Пермский краевой суд признал Анатолия Кашшировского виновным по делу о незаконном занятии народной медициной, сообщает федеральное СМИ.

По словам адвоката экстрасенса, разбирательства длились больше полугода. Напомним, летом прошлого года Кашшировский приехал с гастролями в Пермь. Депутат регионального Заксобрания Александр Телпнев попросил прокуратуру проверить, имеет ли право народный целитель проводить публичные сеансы. По мнению народного избранника, сеансы врачевателя наносят

вред здоровью людей. Ведомство направило запрос в краевое управление Росздравнадзора. Выяснилось, что у Кашшировского не было разрешения Минздрава выступать с сеансами на территории Прикамья.

Первая судебная инстанция признала Кашшировского виновным и обязала выплатить штраф в 2 тысячи рублей. Далее это решение подтвердила вышестоящая инстанция, но Пермский краевой суд, рассмотрев кассационную жалобу, оправдал «народного психотерапевта».

Алексей ФИЛИППОВ

## НУ НЕ ШМОГ ОН, НЕ ШМОГ...

В Чайковском перед судом предстал ранее судимый 21-летний грабитель, который пытался отобрать сумку у 58-летней пенсионерки.

Как сообщает полиция, 10 ноября прошлого года молодой человек напал на женщину и попытался забрать ее сумку. Пенсионерка упала на землю, но крепко держала свои вещи. Юный грабитель начал угрожать потерпевшей, замахать ей на

нее, но ничего не помогало — пенсионерка вцепилась в сумку насмерть.

В таком положении и застали стражи порядка бабушку и злоумышленника, который был задержан. Суд признал молодого человека виновным и назначил ему два с половиной года колонии строгого режима с учётом ранее полученного и не до конца отбытого наказания.

Алексей ФИЛИППОВ

## КОРОТКО

Поездку на космодром Байконур в качестве награды за победу в конкурсе молодежных проектов «Волга» совершит Александр Никулин из Добрянки.

Александр — студент пермского филиала Санкт-Петербургского института внешнеэкономических

связей, экономики и права, призер смены «Спортивная молодежь — здоровая нация» форума Приволжского федерального округа «Волга-2015».

Сначала 18 призеров конкурса соберутся в Самаре, а завтра отправятся на Байконур.

БИРЖЕВЫЕ ЦЕНЫ НА АКЦИИ ПО ИТОГАМ ТОРГОВ НА ММВБ						ЦЕНА ОТКРЫТИЯ НА 15 МАРТА 2016 Г.	
ЭМИТЕНТ Номинал (руб.)	ВИД ЦБ	Цена за акцию (руб.)	Изменение за неделю, %	Цена за акцию на 30.12.15 (руб.)	Изменение с начала года, %	Ведущие инвестиционные компании покупают и (или) продают акции	
<b>«АВТОВАЗ» (ОАО)</b>							
об.	9-34	+1,3	9-39	-0,5	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ВСМПО-АВИСМА» (ОАО)</b>							
об.	12104-00	-0,2	11824-00	+2,4	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Финансовый дом	236-36-16	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ВНЕШТОРГБАНК» (ОАО)</b>							
об.	0-0751	+2,2	0-07840	-4,2	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ГАЗПРОМ» (ОАО)</b>							
об.	143-40	+1,1	137-49	+4,3	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					Пермская фондовая компания	210-30-05	
					Финансовый дом	236-36-16	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«МОТОВИЛИХИНСКИЕ 3-ДЫ» (ОАО)</b>							
об.	3-64	+0,5	4-00	-9,0	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					Пермская фондовая компания	210-30-05	
<b>«МРСК УРАЛА» (ОАО)</b>							
об.	0-107	+12,0	0-093	+14,4	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>ГМК «НОРИЛЬСКИЙ НИКЕЛЬ» (ОАО)</b>							
об.	9186-00	+0,9	9210-00	-0,3	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«НК ЛУКОЙЛ» (ОАО)</b>							
об.	2667-50	-0,7	2353-00	+13,4	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					Пермская фондовая компания	210-30-05	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«Э.ОН РОССИЯ» (ОАО)</b>							
об.	2-519	+0,8	3-207	-21,4	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					Финансовый дом	236-36-16	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ЭНЭЛ РОССИЯ» (ОАО)</b>							
об.	0-785	+7,8	0-709	+10,7	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ПЕРМСКАЯ ЭНЕРГОСБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ» (ОАО)</b>							
об.	49-60	+0,8	46-90	+5,8	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
пр.	48-80	-0,4	44-60	+9,4	Активные акции	212-44-66	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ПОЛЮС ЗОЛОТО» (ОАО)</b>							
об.	3900-00	-2,4	2950-00	+32,2	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«РОСТЕЛЕКОМ» (ОАО)</b>							
об.	93-96	+5,8	91-52	+2,7	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«НК РОСНЕФТЬ» (ОАО)</b>							
об.	302-25	+5,3	254-80	+18,6	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«РУСГИДРО» (ОАО)</b>							
об.	0-680	+0,2	0-665	+2,3	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«СБЕРБАНК РОССИИ» (ОАО)</b>							
об.	109-60	+1,9	101-67	+7,8	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					Финансовый дом	236-36-16	
					ПрофитСистем	286-43-00	
					Пермская фондовая компания	210-30-05	
пр.	77-13	+0,1	76-80	+0,4	Активные акции	215-47-00	
					Финансовый дом	236-36-16	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«СОЛИКАМСКИЙ МАГНИЕВЫЙ 3-Д» (ОАО)</b>							
об.	4900-00	+6,1	4430-00	+10,6	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«СУРГУТНЕФТЕГАЗ» (ОАО)</b>							
об.	40-43	+2,4	34-51	+17,1	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ТГК-2» (ОАО)</b>							
об.	0-0013	+11,0	0-0012	+5,4	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«УРАЛКАЛИЙ» (ОАО)</b>							
об.	166-05	+2,2	180-15	-7,8	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					Финансовый дом	236-36-16	
					Пермская фондовая компания	210-30-05	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«ФСК ЕЭС» (ОАО)</b>							
об.	0-0679	-0,8	0-0588	+15,5	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	
<b>«РОССЕТИ» (ОАО)</b>							
об.	0-561	+3,9	0-460	+21,8	Наименование ИК	Телефон для справок	
					Активные акции	215-47-00	
					ПрофитСистем	286-43-00	

ВНЕБИРЖЕВЫЕ ЦЕНЫ НА АКЦИИ						НА 15 МАРТА 2016 Г.	
ЭМИТЕНТ Номинал (руб.)	ВИД ЦБ	Цена за акцию, покупка (руб.)	Цена за акцию, на 30.12.15 (руб.)	Изменение с начала года, %	Цена за акцию, продажа (руб.)	Ведущие инвестиционные компании покупают и (или) продают акции	
<b>«КАМЕННЫЙ ПОЯС»</b>							
об.	3-00		3-00	0,0	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Финансовый дом	236-36-16
<b>«ИФ «ДЕТСТВО-1» (ОАО)</b>							
об.	12-00		12-00	0,0	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Активные акции	215-47-00
<b>«ИФ «ЗАЩИТА» (ОАО)</b>							
об.	50-00		50-00	0,0	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Активные акции	215-47-00
<b>«AVVA» СДА (ОАО)</b>							
об.	500-00		550-00	-9,1	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Активные акции	215-47-00
<b>«ГОРНОЗАВОДСКИМЦЕМЕНТ» (ОАО)</b>							
об.	3508-00		5618-00	-37,6	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Активные акции	215-47-00
						Пермская фондовая компания	210-30-05
<b>«МЕТАФРАКС» (ОАО)</b>							
об.	50-00		50-00	0,0	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Финансовый дом	236-36-16
<b>«СОЛИКАМСКБУМПРОМ»</b>							
об.	500-00		500-00	0,0	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Активные акции	215-47-00
<b>НПО «ИСКРА» (ОАО)</b>							
пр.	400-00		250-00	+60,0	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Активные акции	215-47-00
<b>«ЕРМАК»</b>							
об.	10-00		10-00	0,0	-	Наименование ИК	Телефон для справок
						Активные акции	215-47-00
<b>«СТАР» (ОАО)</b>							
об.	1-00		1-00	0,0	2-00	Наименование ИК	Телефон для справок
пр.	2-25		2-00	+12,5	-	Активные акции	215-47-00

Данные, опубликованные в таблицах, собраны редакцией и носят справочный характер

## РЕКЛАМА, ДОКУМЕНТЫ

Товары, входящие в репертуар товаров, подлежащих сертификации, и рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ			
Показатели деловой активности	Данные на 01.03.16	Данные на 15.03.16	% изменения
<b>МЕТАЛЛЫ И НЕФТЬ</b>			
Золото	1245,10	1228,92	-1,3
Серебро	14,94	15,29	2,3
Палладий	500,50	565,70	13,0
Платина	931,00	952,00	2,2
Brent (нефть)	36,57	39,20	7,2
<b>КОТИРОВКИ ВАЛЮТ</b>			
EUR/USD	1,0882	1,1102	2,0
USD/RUR	75,8994	70,1542	-7,6
EUR/RUR	83,1023	78,1798	-5,9
<b>ИНДИКАТОРЫ ФОНДОВОГО РЫНКА</b>			
Объем золотовалютных резервов ЦБ	379,4 на 19.02	379,0 на 04.03	-0,1
Индекс РТС	766,72	829,70	8,2
Индекс Dow Jones	16516,50	17229,13	4,3
Индекс NASDAQ	4557,95	4750,28	4,2

СБЕРБАНК РОССИИ ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ БАНК		
Котировки драгоценных металлов по металлическим счетам клиентов на 15.03.2016 г.		
Вид драгоценного металла	покупка рублей/ грамм	ПРОДАЖА рублей/грамм
золото	2530,00	2980,00
серебро	30,90	36,90
платина	2060,00	2430,00
палладий	1150,00	1420,00
Телефон для справок (342) 210-23-54		

**НАШ ПАРТНЁР**  
аудит пробам сервис  
www.audit.perm.ru

Организатор торгов ООО «КСБ «Эксперт»  
(163000, г. Архангельск, ул. Попова, д. 18;  
ИНН 2901126637, ОГРН 1042900020360)

сообщает, что торги, назначенные на 04.03.2016 года на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» по адресу: lot-online.ru, в форме открытого аукциона с открытой формой предложения о цене по продаже (уступки) прав требования ООО «Компания СБМ» (614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольская, 34, ОГРН 1025901224051, ИНН 5905016221), не состоялись по причине отсутствия заявок.

Условия проведения торгов посредством публичного предложения опубликованы в газете «Коммерсантъ» (сообщение № 77031701237). В связи с наличием описания и закрытием архангельского филиала ОАО «Фондсервисбанк» в указанное сообщение вносятся следующие изменения: заявки принимаются с 01.03.2016 по 30.03.2016, реквизиты для перечисления задатка: получатель – ООО «КСБ «Эксперт», ИНН 2901126637, НПД 290101001, р/с № 40702810104190000603 в ФАБ «Российский капитал» (ПАО) г. Санкт-Петербург, и/с № 3010181090000000855, БИК 044030855.

В случае если предлагается по продаже имущество посредством публичного предложения не будет продано, конкурсный управляющий заключает договор купли-продажи названного имущества с лицом, от которого будет получена первая заявка на приобретение имущества по истечении срока действия публичного предложения по цене, указанной в заявке, при условии согласования договора с собранием кредиторов.

**Активные акции**

РАЗМЕЩЕНИЕ ЦЕННЫХ БУМАГ ПОД ПРОЦЕНТ

ПОКУПКА/ПРОДАЖА АКЦИЙ

АДРЕС: Белинского, 31  
ЖК «Солнечный город»,  
офис 220

ТЕЛЕФОН:  
2-154-700

Организатор торгов – конкурсный управляющий Чувашев Александр Николаевич  
(тел. 89024091250, e-mail: 2901250@mail.ru; почт. адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Свободы, 66;  
ИНН 661100188994, СНИЛС 025-233-763-25), член НП СОАУ «Меркурий»  
(ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, местонахождение: 2-я Ямская, д. 2, оф. 201),

сообщает, что торги по продаже имущества ООО «Торговый дом «Форвард» (юр. адрес: 617120, Пермский край, г. Верещагино, ул. Карла Маркса, 68; ОГРН 1025902156060, ИНН 5933271713) **26.02.16 не состоялись, и объявляет** о проведении открытых торгов посредством публичного предложения в электронной форме. Место проведения торгов и представление заявок (предложения) на адрес: Пермский край, г. Верещагино, тендерный центр (сайт <http://mmx.alctrade.ru>). Предмет торгов – Лот № 1: Единый лот, состоящий из следующих объектов недвижимого имущества: Здание развлекательного центра, назначение: нежилое, 2-этажное (подземных этажей нет), общая площадь 1122 кв. м, инв. № 63-54, лит. Б. Адрес: Пермский край, г. Верещагино, ул. Карла Маркса, 68. Земельный участок, кадастровый номер 59:16:0010114:1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под развлекательный центр, площадь 984 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Верещагино, ул. Карла Маркса, 82. Земельный участок, кадастровый номер 59:16:0010114:2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под развлекательный центр, площадь 600 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Верещагино, ул. Карла Маркса, 80. Начальная цена: в течение первых 7 календарных дней с даты начала приема заявок начальная цена устанавливается в размере: Лот № 1: 22068000 руб. (НДС не облагается). В течение календарных последующих 7 календарных дней цена снижается на 10% от начальной цены Лота на торгах посредством публичного предложения до минимальной цены продажи Лота. Минимальная цена продажи имущества, входящего в Лот № 1: 6620400 руб. Подача заявок, содержащих цену продажи Лота с приложением необходимых документов, осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки «Аукционный тендерный центр». Перечень документов, предоставляемых заявителем, и требования к ним определяются Регламентом электронной площадки и п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявка на участие в торгах, содержащая цену продажи Лота, и документы, прилагаемые к заявке, должны быть представлены в форме электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: а) действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юр. лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юр. лица; в) документ, подтверждающий одобрение сделки (в том числе крупной – для юр. лиц) по приобретению имущества и об участии в торгах (для юр. лиц), если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; г) доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки; д) договор о задатке и документ, подтверждающий внесение задатка. Прием заявок на участие в торгах осуществляется ежедневно с 11.00 до 20.00 (мск) в период с 21.04.16 по 19.06.16 включительно. С момента определения победителя торгах прием заявок прекращается. К участию в торгах допускается лицо, внесшее

задаток и подавшее заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи Лота, которая не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения торгов. Размер задатка для участия в торгах составляет 2206800 руб. Задаток должен быть перечислен на р/с 4070281014977002327 в Западно-Уральский банк ПАО «Сбербанк» г. Пермь, и/с 3010181090000000603

